



## GESCHICHTE DER NOTARIES SOCIETY

Die Notaries Society vertritt die meisten der 850 Notare (oder *Notaries Public*) in England und Wales. Sie wurde im Jahr 1882 gegründet und 1907 eingetragen.

Seit 1553 haben Notare unter der Ermächtigung des Erzbischofs von Canterbury praktiziert.

Sie werden vom *Court of Faculties*, einem der ältesten Gerichte in England, reguliert. Der höchste kirchliche Richter führt den Vorsitz über dieses (oft ein Richter am Obersten Gerichtshof).

## NOTARE: DIE ÄLTESTE SPARTE JURISTISCHER BERUFE

Notare bilden die älteste Sparte juristischer Berufe. Ihre Ursprünge können bis zur römischen Besetzung von Britannien zurückverfolgt werden.

In vergangenen Zeiten waren die meisten Menschen Analphabeten. Händler und Kaufleute benötigten jemanden, um ihre mündlichen Vereinbarungen schriftlich festzuhalten. Geistliche waren vorrangig die lese- und schreibkundigen Menschen, und die Händler wendeten sich an sie, um ihre Vereinbarungen aufzuzeichnen. Dies erklärt zum Teil, warum der Berufsstand vom Erzbischof von Canterbury reguliert wird.

## QUALIFIKATION ALS NOTAR IN ENGLAND UND WALES

Fast alle Notare sind zugelassene Rechtsanwälte (*Solicitors*). Sie laufen eine weitere Ausbildung durch, um Notare zu werden.

Sie nehmen an einem zweijährigen Kurs an der London University teil, der regelmäßige Studienarbeiten und Abschlussexamina umfasst. Bei Bestehen kann ein Teilnehmer beim *Court of Faculties* einen Befähigungsnachweis („*Faculty*“) ersuchen. Ein Befähigungsnachweis erlaubt dem Notar zu praktizieren. In den ersten zwei Jahren wird er von einem erfahrenen Notar beaufsichtigt. Erst danach darf ein Notar unbeaufsichtigt praktizieren.

Alle Notare unterhalten eine umfassende Berufshaftpflichtversicherung.

## WELCHE AUFGABEN HAT EIN NOTAR IN ENGLAND UND WALES?

Ein Notar beglaubigt oder beurkundet Dokumente, die ins Ausland gehen. Diese können insgesamt oder teilweise von Rechtsanwälten im Ausland erstellt worden sein. Manchmal werden sie vom Notar erstellt. Viele von ihnen verfügen über ausländische Sprachkenntnisse. Beispiele für Dokumente sind Vollmachten, eidesstattliche Erklärungen, Verträge, Immobiliendokumente, rechtliche Bescheinigungen, usw.

Alle von einem Notar beurkundeten Dokumente sind „notarielle Urkunden“. Beurkundet ein Notar ein von einem Mandanten unterschriebenes Dokument, ist dies als notarielle Urkunde in privater Form bekannt.

Manchmal beurkundet der Notar Dokumente oder Sachverhalte, die er oder sie persönlich überprüft hat. Dies ist bekannt als notarielle Urkunde in öffentlicher Form. Der Notar wird die Identität und Rechtsfähigkeit der Person sowie ihr Verständnis der Dokumente prüfen. Der Notar kann beispielsweise die Unterzeichnungsbefugnis einer Person durch Vornahme einer Unternehmensrecherche überprüfen.

Da es sich um zugelassene Rechtsanwälte handelt, können Notare auch alle anderen juristischen Tätigkeiten vornehmen, die von Rechtsanwälten (*Solicitors*) ausgeführt werden, wengleich sie als Notare keine Gerichtsverfahren (gerichtsbetragene Tätigkeiten) übernehmen. Dies ähnelt der Position von Notaren in Frankreich, Spanien und Italien, die alle über ein zivilrechtliches Rechtssystem verfügen.

Demzufolge befassen sich Notare hier möglicherweise mit Immobilienkäufen, erstellen Testamente und verwalten das Vermögen eines Verstorbenen (bekannt als Nachlass). Sie können alle anderen Arten geschäftlicher und persönlicher rechtlicher Tätigkeiten ausführen.

## DIE ROLLE DER NOTARE BEI DER UNTERSTÜTZUNG VON UNTERNEHMEN UND BÜRGERN

Notarielle Urkunden werden seit Jahrhunderten weltweit anerkannt. Dies gilt heute immer noch. Unternehmen und Einzelpersonen mit geschäftlicher Tätigkeit im Ausland können sich darauf verlassen, dass Notare die akzeptable Dokumentation schnell und zu angemessenen Kosten zur Verfügung stellen.

## DIE ROLLE DER NOTARIES SOCIETY

Die Notaries Society spielt eine bedeutende Rolle im Leben der Notare. Dies umfasst Ausbildung, kontinuierliche Weiterbildung und die internationale Vertretung von Notaren. Sie spielt auch eine führende Rolle in der Entwicklung standesrechtlicher Regelungen.

Die Notaries Society wird von ihrem Rat geleitet, dessen Vorsitz der Präsident führt.

Es gibt drei *Secretaries*, die für Administration, Ausbildung und allgemeine Angelegenheiten verantwortlich sind.

## DAS OFFIZIELLE SIEGEL DES NOTARS

Jeder Notar verfügt über ein offizielles Siegel. Die meisten sind einzigartig und verfügen über eine spezielle vom Notar ausgewählte Gravur. Notarielle Urkunden, die die Unterschrift und das Siegel eines Notars aufweisen, werden universell als Nachweis eines verantwortungsvollen juristischen Amtsträgers anerkannt.

In der Tat legt die Verordnung für den Obersten Gerichtshof für England und Wales fest, dass:

„Eine notarielle Urkunde ... als Beweismittel ohne weiteren Nachweis empfangen werden kann ... sofern nicht das Gegenteil nachgewiesen wird.“

Notare wurden seit dem 13. Jahrhundert von juristischer Autorität ernannt. Das Gesetz über kirchliche Lizenzen von 1533 (*Ecclesiastical Licences Act*) hat den *Court of Faculties* des Erzbischofs von Canterbury erschaffen, das älteste Gericht im Land. Das Gericht ernennt durch seinen Präsidenten, den *Master of the Faculties*, die Notare. Die Befugnisse des Masters wurden im Laufe der Jahrhunderte in vielen Parlamentsbeschlüssen bestätigt.

Notare sind Justizbeamte und Inhaber öffentlicher Ämter. Ihre Aufgaben sind vielseitig und umfassen die Erstellung, Prüfung, Beurkundung und Beglaubigung aller Arten von Dokumenten.

Obwohl ihr Amt öffentlich ist, bedeutet dies nicht, dass die Öffentlichkeit Zugriff auf ihre Aufzeichnungen hat. Notare sind im Gegenteil an Vertraulichkeitsvorschriften gebunden. Angelegenheiten ihrer Mandanten sind jederzeit vertraulich, außer gegenüber Personen, die über ein „angemessenes Interesse“ verfügen.

## DIE AMTSTRÄGER DER NOTARKAMMER VON ENGLAND UND WALES

### Die Präsidentin: Andrew Johnson

Adresse: Canterbury Innovation Centre, University Road Canterbury  
CT2 7FG  
Tel.: + 44 (0) 1227 811713  
Email: [amjohnsonnotary@gmail.com](mailto:amjohnsonnotary@gmail.com)

### Der Vizepräsident: Robert Salisbury

Adresse: Irish Square, Upper Denbigh Road St Asaph LL17 ORN  
Tel.: +44 (0) 1745 335210  
E-Mail: [rasnotary@salisburys.com](mailto:rasnotary@salisburys.com)

### Stellvertretender Vizepräsident: Stephen Gordon

Adresse: 24 Gluman Gate, Chesterfield S40 IUA  
Tel.: + 44 (0)1246 560560  
E-Mail: [sg@bannerjones.co.uk](mailto:sg@bannerjones.co.uk)

### Secretary: Christopher Vaughan

Adresse: Old Church Chambers 23 Sandhill Road St James  
Northampton Northamptonshire NN5 5LH  
Tel.: + 44 (0)1604 758908  
E-Mail: [secretary@thenotariessociety.org.uk](mailto:secretary@thenotariessociety.org.uk)

### Administration: Rosemary Dunford BA

Adresse: Administration, The Notaries Society PO Box 1023 Ipswich  
IP1 9XB  
Tel.: + 44 (0)1473 622438  
E-Mail: [admin@thenotariessociety.org.uk](mailto:admin@thenotariessociety.org.uk)

### Schatzmeister Stephen Gordon

Adresse: 24 Gluman Gate, Chesterfield S40 IUA  
Tel.: + 44 (0)1246 560560  
E-Mail: [sg@bannerjones.co.uk](mailto:sg@bannerjones.co.uk)

### Secretary der Ausbildung: Elaine Standish

Adresse: Holly House, 133 Almodington Lane, Earmley, Chichester  
PO20 7JR  
Tel.: + 44(0)1243 511222  
E-Mail: [info@estandish.com](mailto:info@estandish.com)

Die Notaries Society von England  
und Wales

Gegründet 1882

The Notaries' Society  
Old Church Chambers  
23 Sandhill Road  
Northampton  
NN5 5LH

Web: [www.thenotariessociety.org.uk](http://www.thenotariessociety.org.uk)

The Notaries Society  
Gesellschaftseintragungsnummer  
0093175  
Eingetragen in England und Wales