



## GESCHICHTE DES NOTARVEREINS

Der Notarverein repräsentiert fast alle der 850 in England und Wales tätigen Notare (bzw. Träger eines öffentlichen Amtes). Der Verein wurde im Jahre 1882 gegründet und im Jahre 1907 eingetragen.

Seit dem Jahre 1553 praktizieren Notare unter der Aufsicht des Erzbischofs von Canterbury.

Sie unterliegen den Regelungen des Court of Faculties - eines der ältesten Gerichte in England. Diesem Gericht steht der ranghöchste Geistliche Richter vor, der auch Richter am High Court sein kann.

## NOTARE: DER ÄLTESTE ZWEIG DER JURISTISCHEN BERUFE

Notare sind der älteste Zweig der juristischen Berufe. Ihre Wurzeln lassen sich bis in die Römerzeit zurückverfolgen.

Früher waren die meisten Menschen Analphabeten. Händler und Kaufleute benötigten jemanden, der ihre Vereinbarungen für sie schriftlich festhielt. Der Klerus stellte die größte schreibkundige Bevölkerungsgruppe dar. Aus ihrer Mitte

ernannte der Papst Notare. Seit der Reformation übt seit dem Jahre 1533 der Erzbischof diese Rolle aus.

## QUALIFIKATION ALS NOTAR IN ENGLAND UND WALES

Alle Notare sind qualifizierte Rechtsanwälte und die meisten sind zudem „Juristen, die noch eine weitere Ausbildung durchlaufen haben, um sich als Notare qualifizieren zu können.

Hierzu absolvieren sie ein zweijähriges universitäres Aufbaustudium. Nach erfolgreichem Abschluss können sie beim Court of Faculties eine sogenannte „Faculty“ beantragen, d.h. die erforderliche Genehmigung, um als Notar praktizieren zu können. Während der ersten beiden Jahre praktizieren sie unter der Aufsicht eines erfahreneren Notars.

## WAS MACHT EIN NOTAR?

Ein Notar erstellt für das Ausland bestimmte Dokumente, bezeugt oder beglaubigt sie. Oftmals wird ein Dokument durch einen ausländischen Rechtsanwalt erstellt. Solche Dokumente können Vollmachten, eidesstattliche Erklärungen, Verträge, Eigentumsdokumente und gesetzliche Bescheinigungen sein.

Dokumente, die von einem Notar bearbeitet werden, werden als „notarielle Urkunden“ bezeichnet. Diese können öffentlicher oder privater Art sein - letztere sind weitgehend auf die Beglaubigung von Unterschriften beschränkt. Eine Urkunde der öffentlichen Form ist erforderlich, wenn ein Notar

Tatsachen bescheinigt, derer er oder sie sich persönlich versichert hat.

Notare müssen für jeden Mandanten Identität, Geschäftsfähigkeit und Verständnis des Dokuments sowie die Handlungsvollmacht feststellen, wenn der Mandant im Namen einer anderen Partei, wie z.B. einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung unterzeichnet.

Mit Ausnahme gerichtlicher Verfahren können Notare als qualifizierte Rechtsanwälte auch alle anderen Arten von juristischer Arbeit verrichten. Dies ist vergleichbar mit der Rolle jener Notare im kontinentalen Europa, die dem Zivilrechtssystem unterstehen.

Entsprechend können Notare hier auch Immobilientransaktionen abwickeln, Testamente erstellen und Nachlässe von Verstorbenen verwalten.

## WIE NOTARE UNTERNEHMEN UND PRIVATPERSONEN HELFEN KÖNNEN

Seit Jahrhunderten werden notarielle Urkunden in der ganzen Welt anerkannt und akzeptiert. Jeder, der im Ausland ein Unternehmen hat, kann sich darauf verlassen, dass ein Notar formgerechte Dokumentation schnell und zu einem vernünftigen Preis anbietet.

## ROLLE DES NOTARVEREINS

Der Notarverein spielt eine wichtige Rolle im Berufsleben der Notare. Er bietet Schulungen, berufliche Weiterbildung und internationale Vertretung.

Der Notarverein wird von seinem Rat unter der Leitung eines Vorsitzenden geführt. Für die Verwaltung, Bildungsangebote und allgemeine Angelegenheiten sind Sekretäre verantwortlich.

## DER NOTAR

Jeder Notar besitzt ein offizielles Siegel. Die meisten sind einzigartig und mit einem persönlichen, eingravierten Symbol versehen. Notarielle Urkunden, die mit diesem Siegel versehen und vom Notar unterzeichnet sind, werden allgemein anerkannt und jegliche Fakten, die sie enthalten, werden als Beweisstücke eines verantwortungsvollen Juristen behandelt.

In der Tat besagt die Gerichtsordnung für England und Wales ausdrücklich, dass „eine notarielle Urkunde... ohne weitere Nachweise als Beweisstück angenommen werden kann..., sofern nicht das Gegenteil erwiesen ist.“

## DIE AMTSTRÄGER DES NOTARVEREINS VON ENGLAND UND WALES

### **Vorsitzender: : Stephen Gordon**

Adresse : 24 Gluman Gate, Chesterfield S40 IUA  
Tél. : +44 (0)1246 560560  
E-mail : [sg@banneriones.co.uk](mailto:sg@banneriones.co.uk)

### **Zweiter Vorsitzender: Julian Gibbons**

Adresse : 18 Church Plain Great Yarmouth NR30 1NF  
Tel: +44 (0)1493 849229  
E-mail : [Info@norfolk-notary.co.uk](mailto:Info@norfolk-notary.co.uk)

### **Stellvertretender zweiter Vorsitzender: Suzanne Marriott**

Adresse: 5 Fleet Place London EC4M 7RD  
Tel: +44 (0)020 7203 5267  
Email: [suzanne.marriott@crsblaw.com](mailto:suzanne.marriott@crsblaw.com)

### **Sekretär: Christopher Vaughan**

Adresse: PO Box 7655 Milton Keynes MK11 9NR  
Tel.-Nr.: +44 (0)1604 758908  
E-Mail: [secretarv@thenotariessocietv.org.uk](mailto:secretarv@thenotariessocietv.org.uk)

### **Verwaltung: Rosemary Dunford**

Adresse: Administration, PO Box 1023 Ipswich IP1 9XB  
Tel.-Nr.: +44 (0) 1473 622438  
E-Mail: [admin@thenotariessocietv.org.uk](mailto:admin@thenotariessocietv.org.uk)

### **Schatzmeister: Adresse : 18 Church Plain Great**

Yarmouth NR30 1NF Tel: +44 (0)1493 849229  
E-mail : [Info@norfolk-notary.co.uk](mailto:Info@norfolk-notary.co.uk)

### **Bildungsangebote: Elaine Standish**

Adresse: Hollv House, 133 Almodington Lane, Earnlev, Chichester PO20 7JR  
Tel.-Nr.: +44 (0) 1243 511222  
E-Mail: [info@estandish.com](mailto:info@estandish.com)



**Der Notarverein von  
England und Wales**  
**Gegründet im Jahre 1882**

**Eingetragen in England und  
Wales unter der Nummer:  
0093175**

**Gemeldeter Sitz:  
Old Church Chambers 23 Sandhill  
Road Northampton NN5 5LH**

[www.thenotariessociety.org.uk](http://www.thenotariessociety.org.uk)